

# NEU! Ab Oktober 2020 – die **7. Ausgabe** für Ihre Beiräte

BESTELLEN SIE JETZT: [www.vdivaktuell.de/verwaltungsbeirat](http://www.vdivaktuell.de/verwaltungsbeirat)



Nutzen Sie „vdivaktuell – Verwaltungsbeirat“, um Ihre Kunden langfristig an Ihre Hausverwaltung zu binden und um Neukunden zu gewinnen!



## Preisliste 2020

Eine Sonderpublikation des Verbandes der Immobilienverwalter Deutschland e.V. und seiner Landesverbände

# Ein **eigenes Kundenmagazin** ist einer der **effektivsten Wege** zum **Wohnungseigentümer** und das zentrale Instrument zur **Kundenbindung**.

**Das Sonderheft „vdivaktuell – Verwaltungsbeirat“ ist speziell als Fachmagazin für Verwaltungsbeiräte konzipiert.**

Als gewählte Vertreter der Eigentümergemeinschaft sind Verwaltungsbeiräte die wichtigsten Entscheidungsträger in der WEG. Sie sind nicht nur Hauptansprechpartner für den Verwalter und maßgeblich an allen Entscheidungen rund um die zu verwaltende WEG beteiligt, sondern entscheiden auch über die Bestellung des Verwalters.

Je besser der Verwaltungsbeirat informiert ist, desto erfolgreicher funktioniert eine vertrauensvolle Zusammenarbeit von Verwalter und WEG.

Beiräte sind jedoch oft fachfremd. Sie sind mit den Vorgängen und Notwendigkeiten der Wohnungsverwaltung nur bedingt vertraut. Das Fachmagazin „vdivaktuell – Verwaltungsbeirat“ schließt diese Lücke. Die Zeitschrift bietet kompaktes Fachwissen zu allen relevanten Themen rund um das Wohnungseigentum und die Verwaltung der Objekte von Wohnungseigentümergeinschaften.

„vdivaktuell – Verwaltungsbeirat“ erscheint im Oktober 2020 bereits in der **siebten Ausgabe**.

**Bestellen Sie „vdivaktuell – Verwaltungsbeirat“ für Ihre Verwaltungsbeiräte** und positionieren Sie sich als **serviceorientierter und fachkompetenter Hausverwalter**.

## Themenübersicht 7. Ausgabe (2020/21)

### EIGENTUM UND VERWALTUNG

- ▶ **WEG-Reform:** Was ändert sich für Beiräte und Eigentümer?
- ▶ **Gebäudeenergiegesetz:** Wichtig für Eigentümer
- ▶ **Zensus 2021:** Update für Eigentümer
- ▶ **Wohneigentum:** Neue Hürden für die Umwandlung von Mietwohnungen
- ▶ **Eigentümerversammlung:** 2020 fiel sie aus, was nun?
- ▶ **Digitalisierung:** Vorteile und neue Möglichkeiten

### SANIEREN UND MODERNISIEREN

- ▶ **Mieterstrom:** Beitrag zu mehr Klimaschutz?
- ▶ **Energieeffizienz:** Die wirksamsten Sanierungsmaßnahmen
- ▶ **Klimaschutzpaket:** Was gilt für Ölheizungen?

- ▶ **Contracting:** Der Weg zur neuen Heizung
- ▶ **Parksysteme:** Vorschläge zur Kostenteilung
- ▶ **Dachflächen:** Schützen und nutzen
- ▶ **Medienversorgung:** Wie Eigentümer von 5G profitieren

### RECHT & STEUERN

- ▶ **Mietpreisbremse & Co.:** Update der Instrumente zur Marktregulierung

### FINANZEN UND VERSICHERUNG

- ▶ **Instandhaltungsrücklage:** Notwendigkeit, Kalkulation & Alternativen
- ▶ **Strafzinsen:** Wohin mit WEG-Vermögen?



## Preise

| Auflage    | Mitglieder des VDIV | Nicht-Mitglieder |
|------------|---------------------|------------------|
| 100 Stück  | 160,00 €            | 185,00 €         |
| 250 Stück  | 265,00 €            | 290,00 €         |
| 500 Stück  | 500,00 €            | 550,00 €         |
| 1000 Stück | 950,00 €            | 1.050,00 €       |
| 1500 Stück | 1.395,00 €          | 1.545,00 €       |
| 2000 Stück | 1.780,00 €          | 1.980,00 €       |

Höhere Auflagen oder Zwischenauflagen auf Anfrage.

Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt. und zzgl. Versand.

## Technische Daten

- Format:** 21,0 × 29,7 cm
- Umfang:** Umschlag: 4 Seiten  
Inhalt: 48 Seiten
- Druck:** 4/4-farbig Offset/Skala
- Papier:** Umschlag = 170 g/m<sup>2</sup>,  
Bilderdruck holzfrei  
weiß matt  
Inhalt = 115 g/m<sup>2</sup>, Bilderdruck holzfrei weiß matt
- Verarbeitung:** Rückstich-Heftung

## Individualisierungsmöglichkeit

**Farbiger Logoeindruck auf Titel**  
 Sie übersenden uns eine druckfähige Vorlage Ihres Firmenschriftzuges. Dieser wird in den Titel integriert. Vor Druck erhalten Sie einen Korrekturabzug.

**Preis:**  
 Basis-Erstellungskosten 200 Euro  
 Druck je 100 Exemplare 60 Euro

Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.



## Verlagsangaben

**Chefredaktion:** Steffen Haase

**Redaktionsleitung:** Andrea Körner,  
koerner@vdivaktuell.de

**Projektleitung:** Anita Mayrhofer,  
amayrhofer@avr-werbeagentur.de

**Verkaufsleitung:** Harald Huber,  
hhuber@avr-verlag.de

**Erscheinungsweise:** Jährlich

**Verbreitete Auflage je Ausgabe:** 45 000 Exemplare

**Vertrieb:** Direktversand deutschlandweit an Verwalter  
und über Verwalter an Verwaltungsbeiräte

**Erscheinungstermin:** Oktober/November 2020

## Herausgeber



**Verband der Immobilienverwalter  
Deutschland (VDIV)**

Leipziger Platz 9  
10117 Berlin

Tel.: +49 30 3009679 - 0

Fax: +49 30 3009679 - 21

office@vdiv.de

www.vdiv.de

## Realisierung und

## Anzeigenberatung



**AVR Agentur für Werbung  
und Produktion GmbH**

Arabellastraße 17

81925 München

Tel.: +49 89 419694 - 0

Fax: +49 89 4705364

info@avr-werbeagentur.de

www.avr-werbeagentur.de



## Ihr Ansprechpartner



**Harald Huber**  
**Verkaufsleitung**

AVR Agentur für Werbung  
und Produktion GmbH  
Arabellastraße 17  
81925 München

Tel.: +49 89 419694 - 32

Fax: +49 89 4705364

hhuber@avr-verlag.de